

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont sali gimnastycznej Szkoła Podstawowa nr 3 w Tucholi
ADRES INWESTYCJI : 89-500 Tuchola ul. Poczłowa 10
INWESTOR : Gmina Tuchola
ADRES INWESTORA : 89-500 Tuchola, Plac Zamkowy 1
BRANŻA : Roboty budowlano- remontowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Klinicki nr upraw. UAN-KZ-7210/237/87
DATA OPRACOWANIA : 24-01-2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24-01-2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Sala gimnastyczna			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1 d.1. 0354-05 ¹⁾ 1	KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
			1,6*2,05+1,0*2,05	m ²	5,33	
					RAZEM	5,33
2 d.1. 0333-10 ¹⁾ 1	KNR 4-01		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
3 d.1. 01 0353-08 ²⁾ 1	KNR-W 4-		Wykucie z muru drabinek	m ²		
			16,2*2,2	m ²	35,64	
					RAZEM	35,64
4 d.1. 0801-05 1 uwaga p. tab. ³⁾	KNR 3		Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów - deszczulki nie do odzysku	m ²		
			R*0,5			
			178,50	m ²	178,50	
					RAZEM	178,50
5 d.1. 01 0439-01 ²⁾ 1	KNR-W 4-		Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
			poz.4	m ²	178,50	
					RAZEM	178,50
6 d.1. 01 0518-06 ²⁾ 1	KNR-W 4-		Rozbiórka izolacji z papy na podłożach betonowych	m ²		
			poz.4	m ²	178,50	
					RAZEM	178,50
7 d.1. 01 0212-02 ²⁾ 1	KNR-W 4-		Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podkład	m ³		
			poz.4*0,1	m ³	17,85	
					RAZEM	17,85
8 d.1. 01 0212-02 ²⁾ 1	KNR-W 4-		Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - kanał	m ³		
			19,20*0,2*1,25	m ³	4,80	
					RAZEM	4,80
9 d.1. 01 0353-14 ²⁾ 1	KNR-W 4-		Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wsporniki, uchwyty	szt.		
			8+4+2	szt.	14,00	
					RAZEM	14,00
10 d.1. 02 0520-03 ⁴⁾ 1	KNR-W 4-		Demontaż grzejnika aluminiowego członowego	kpl.		
			7	kpl.	7,00	
					RAZEM	7,00
11 d.1. 02 0507-03 ⁴⁾ 1	KNR-W 4-		Demontaż rurociągu co	m		
			25,4*2	m	50,80	
					RAZEM	50,80
12 d.1. 01 0109-17 1 0109-20 ²⁾	KNR-W 4-		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m ³		
			poz.7+poz.8	m ³	22,65	
					RAZEM	22,65
13 d.1. 01 0109-17 1 0109-20 ²⁾	KNR-W 4-		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km - parkiet, ślepa podłoga i ruszt drewniany	m ³		
			poz.4*0,045+1,4	m ³	9,43	
					RAZEM	9,43
14 d.1. analiza indywidualna			Utylizacja materiałów rozbiórkowych - bez elementów metalowych	t		
			25,00	t	25,00	
					RAZEM	25,00
1.2			Stolarka drzwiowa			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 4- d.1. 01 0331-03 2 ²⁾		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cęg. na za- prawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,05	m ³ m ³	 0,05	
					RAZEM	0,05
16	KNR-W 4- d.1. 01 0314-02 2 ²⁾		Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścia- nach z cegieł 1,8*0,12*0,12*2+1,2*0,12*0,12*2	m ³ m ³	 0,09	
					RAZEM	0,09
17	KNR-W 2- d.1. 02 0132-05 2 ⁵⁾		Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,8*2+1,2*2	m m	 6,00	
					RAZEM	6,00
18	KNR 0-19 d.1. 1024-08 ⁶⁾ 2		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych otwieranych na zewnątrz - wewnętrznych - drzwi z zamkiem kulowym z pochwytyami, dolna część PCV - górna szkło bezpieczne 1,6*2,10+1,0*2,10	m ² m ²	 5,46	
					RAZEM	5,46
1.3			Posadzki sali			
19	KNR-W 2- d.1. 02 1103-03 3 ⁷⁾		Podkłady z ubitych materiałów sypkich piasku na podłożu gruntowym poz.4*0,03+(15,4*0,8+9,1*0,8)*0,8	m ³ m ³	 21,04	
					RAZEM	21,04
20	KNR-W 2- d.1. 02 1101-07 3 ⁷⁾		Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym 8 cm - B 15 poz.4*0,08	m ³ m ³	 14,28	
					RAZEM	14,28
21	KNR-W 2- d.1. 02 0615-01 3 ⁷⁾		Izolacje z folii na sucho poziome - jedna warstwa folia grub. 0,5 mm poz.4	m ² m ²	 178,50	
					RAZEM	178,50
22	KNR-W 2- d.1. 02 0608-03 3 ⁷⁾		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 2 x 5 cm - EPS 200 poz.4	m ² m ²	 178,50	
					RAZEM	178,50
23	KNR-W 2- d.1. 02 1104-01 3 1104-03 ⁷⁾		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro + włókna rozproszone poz.4	m ² m ²	 178,50	
					RAZEM	178,50
24	KNR-W 2- d.1. 02 0615-01 3 ⁷⁾		Izolacje z folii na sucho poziome - jedna warstwa grub. 0,5 mm poz.4	m ² m ²	 178,50	
					RAZEM	178,50
25	d.1. 3		System nawierzchni sportowej powierzchniowo elastyczny A3 zgodny z normą EN 14904 o parametrach i konstrukcji nie gorszych niż podano w opisie,łącznie z oblistwowaniem poz.4	m ² m ²	 178,50	
					RAZEM	178,50
26	d.1. 3		malowanie lini boisk (koszykówk, siatkówka) oraz logo szkoły w środ- kowym kole 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
27	NNRNKB d.1. 202 2809- 3 05 ⁸⁾		listwa wykańczająca posadzkowa - progi przy drzwiach 1,5+1,0	m m	 2,50	
					RAZEM	2,50
1.4			Roboty malarskie			
28	KNR-W 4- d.1. 01 0713-01 4 ²⁾		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach 17,6*6,45+17,62*6,15+10,1*6,3*2-(2,3*1,8*6+2,3*2,3*6*2+1,6*2,0)+ 0,2*9,2*6*2+5,6*0,2	m ² m ²	 280,82	
					RAZEM	280,82
29	NNRNKB d.1. 202 1134- 4 02 ⁸⁾		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe ścia- ny	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.28	m ²	280,82	
					RAZEM	280,82
30	KNR-W 4- d.1. 01 1204-08 4 z.sz.2.2. 9912-01 2)		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 5-10 m ponad podłogą - sufity R*1,1 poz.4*1,1	m ²		
				m ²	196,35	
					RAZEM	196,35
31	NNRNKB d.1. 202 1134- 4 01 8)		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome sufity	m ²		
			poz.30	m ²	196,35	
					RAZEM	196,35
32	KNR-W 4- d.1. 01 1204-01 4 z.sz.2.2. 9912-01 2)		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - 5-10 m ponad podłogą R*1,1 poz.30	m ²		
				m ²	196,35	
					RAZEM	196,35
33	NNRNKB d.1. 202 2013- 4 01 8)		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² poz.28	m ²		
				m ²	280,82	
					RAZEM	280,82
34	KNR-W 2- d.1. 02 1510-01 4 7)		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych ściany - tynków gładkich bez gruntowania poz.28	m ²		
				m ²	280,82	
					RAZEM	280,82
35	KNR-W 4- d.1. 01 1208-01 4 2)		Jednokrotne lakierowanie tynków pomalowanych farbą lateksową do wysokości parapetów górnych okien 10,1*2*3,46+17,6*2*3,46-5,9*6-1,6*2,0+0,2*5,6*6+0,2*5,6	m ²		
				m ²	160,92	
					RAZEM	160,92
36	KNR-W 4- d.1. 01 1212-05 4 2)		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - kratownice dachowe stalowe 10,1*1,05*6	m ²		
				m ²	63,63	
					RAZEM	63,63
37	KNR-W 4- d.1. 01 1212-28 4 2)		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm 81,20+14	m		
				m	95,20	
					RAZEM	95,20
1.5			Wypożyczenie sali			
38	d.1. 5		Montaż siatek na oknach - Siatka ochronna polietylenowa, oko 50 x 50 mm, gr. splotu 4 mm, - 2 szt siatka o wymiarach 2,7 x 17,6 m 2,7*17,6*2	m ²		
				m ²	95,04	
					RAZEM	95,04
39	KNR 2-02 d.1. 1015-10 9) 5 analogia		Montaż drabinek gimnastycznych 1,8*2,2*5+0,8*2,2*2	m ²		
				m ²	23,32	
					RAZEM	23,32
40	KNR 2-02 d.1. 1015-10 9) 5 analogia		Montaż drabinek gimnastycznych - krata 1,8*2*5,2	m ²		
				m ²	18,72	
					RAZEM	18,72
41	KNR 2-23 d.1. 0309-02 10) 5		Montaż wielofunkcyjnych listew ściennych do mocowania siatki do siatkówki a możliwością regulacji R*0,955 2	szt.		
				szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
42	KNR 2-23 d.1. 0310-04 10) 5		Montaż kompletnych tablic do koszykówki 90 x 120 laminowana o konstrukcji stalowej składanej na bok z regulacją wysokości R*0,955 2	szt.		
				szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
43	KNR 2-23 d.1. 0309-02 10) 5		Osadzenie tulei do słupków i stojaków siatkówki - treningowe w poptzeg sali R*0,955 4	szt.		
				szt.	4,00	
					RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 2-23 d.1. 0309-07 ¹⁰⁾ 5		Ramki do pokrywek na tuleje R*0,955	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
45	KNR 2-23 d.1. 0310-02 ¹⁰⁾ 5		Ustawienie w gotowych otworach stojaków do siatkówki i kometki R*0,955	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
46	d.1. analiza in- 5 dywidualna		siatki do siatkówki	kpl.		
			3	kpl.	3,00	
					RAZEM	3,00
1.6			Instalacje co			
47	KNR-W 2- d.1. 15 0402-03 6 ¹¹⁾		Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
			poz.11	m	50,80	
					RAZEM	50,80
48	KNZ-15 20- d.1. 02 ¹²⁾ 6		Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termoizolacyjnymi z pianki poliuretanowej dla ruroc. o śr. 25 mm i gr. izolacji 30 mm	m		
			poz.11	m	50,80	
					RAZEM	50,80
49	KNR-W 2- d.1. 15 0411-03 6 ¹¹⁾		Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
50	KNR-W 2- d.1. 15 0412-07 6 ¹¹⁾		Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
51	KNR-W 2- d.1. 15 0427-01 6 ¹¹⁾		Rury stalowe ocynkowane zaciskowe przyłączne o śr. 15 mm do grzejników , aluminiowych	kpl.		
			7	kpl.	7,00	
					RAZEM	7,00
52	KNR-W 2- d.1. 15 0417-03 6 ¹¹⁾		Grzejniki aluminiowe typu G-500 - grzejniki z demontażu	kpl.		
			7	kpl.	7,00	
					RAZEM	7,00
53	KNR-W 2- d.1. 15 0436-01 6 ¹¹⁾		Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			7	urz.	7,00	
					RAZEM	7,00

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	WACETOB wyd.III 2000
3	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
4	WACETOB wyd.I 1997
5	WACETOB wyd.V 2003
6	IGM wyd.I 1998
7	WACETOB wyd.VI/V 2017/2003
8	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
9	ORGBUD wyd. spec. 1998
10	Polsport wyd. I 1984,biuletyny do 9 1996
11	WACETOB wyd.I 1998
12	WACETOB 1994